

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Каменноостровский пр. д. 20

Общая площадь дома (м2): 4195,2
 Год постройки: 1909
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): нет

Суммарная задолженность дома по квартплате: 533 715,33 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 34530,69 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 г. (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	30 057,95	205 235,76	205 235,76	211 594,47		93 036,58	112 199,18
Содержание общ. имущ. МКД		380 475,96	380 475,96	389 537,92		481 826,04	-101 350,08
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	75 942,57	
					Транспортные расходы	11 379,61	
					Аварийное обслуживание	48 809,21	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	6 304,26	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 886,43	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	2 942,59	
					трубочистные работы,	1 211,19	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	112 893,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	13 269,66	
					Уборка лестничных клеток	41 622,39	
					Вывоз твердых бытовых отходов	136 355,10	
					Накладные расходы	29 210,03	
Уборка и сан.очистка земельного участка		52 117,08	52 117,08	53 754,55		81 220,34	-29 103,26
Эксплуатация коллективных ПУ		17 715,80	17 715,80	16 337,90		16 830,01	885,79
Содержание и ремонт ПЗУ		19 067,52	19 067,52	18 042,28		19 067,52	0,00
Содержание и ремонт лифтов		61 703,91	61 703,91	64 848,81		58 175,76	3 528,15
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		22 624,44	22 624,44	23 067,60		19 318,47	3 305,97
Управление многоквартирным домом		47 673,36	47 673,36	49 156,69		56 185,35	-8 511,99
ИТОГО по дому		806 613,83	806 613,83	826 340,22		825 660,07	-19 046,24
Полная задолженность дома по квартплате							533 715,33

Прочие доходы:			Начислено за 2013г. (руб.)	Оплачено за 2013г. (руб.)	Доход МКД
Договор № 00130061 от 01.12.2012г. на размещение согласование рекламы			9 812,88	0,00	0,00

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.